

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ACCORDO QUADRO PER LA  
REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA  
DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO  
RELATIVO ALL’AEROPORTO CIVILE “V. FLORIO” DI TRAPANI BIRGI.**

**CIG 694324208F**

Con riferimento ai quesiti ed ai chiarimenti richiesti per la partecipazione alla procedura in esame, fermo restando che le valutazioni definitive sull’ammissibilità della documentazione e sul possesso dei requisiti competono all’organo che svolge le operazioni di gara, si precisa quanto segue:

---

• **Quesito n. 1**

*“Codesta impresa, Alfa, chiede se è possibile partecipare alla gara in oggetto essendo in possesso della attestazione SOA categoria OG1 Classifica I e di un Certificato di Esecuzione dei Lavori analoghi a quelli richiesti dal Bando di Gara”.*

• **Risposta**

Tra i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dagli atti di gara non viene fatta menzione del possesso dell’attestazione SOA da parte dell’operatore economico che intenda partecipare alla presente gara. All’operatore economico che intenda partecipare alla presente gara viene richiesto di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

Ai fini della comprova del possesso dei predetti requisiti può essere allegata copia conforme all’originale dell’attestazione SOA per categorie di lavori e classifiche coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario, stimate in via presuntiva in un importo pari ad € 150.000,00).

Si precisa che le pregresse attività analoghe a quelle oggetto di gara, eseguite direttamente, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, potranno essere qualificate indifferentemente tanto come “servizi” quanto come “lavori” purché:

- a) siano afferenti ad attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario,
- b) siano di importo non inferiore all’importo del contratto da stipulare,
- c) ne venga indicato l’importo complessivo.

---

• **Quesito n. 2**

*“In riferimento al punto III.2.2. del bando di gara “Capacità economica e finanziaria e tecnico – organizzativa”, punto 1), si richiede se i servizi analoghi svolti durante il quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando devono essere di importo singolo superiore all’importo del contratto da stipulare o se si deve considerare l’importo cumulato di più lavori svolti”.*

• **Risposta**

Si deve considerare l’importo cumulato di più lavori/servizi svolti.

---

- **Quesito n. 3**

*“Si richiede se come servizi analoghi sono considerati lavori con contratto di manutenzione annuale o se valgono anche interventi singoli di manutenzione ordinaria o straordinaria di natura edile e idrico sanitaria”.*

- **Risposta**

La durata dei singoli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria di natura edile e idrico sanitaria non rileva ben potendo i singoli interventi manutentivi essere tanto di durata annuale quanto di durata inferiore. Ciò che rileva è che l'operatore economico sia in grado di dimostrare il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010. Si rimanda alle risposte di cui ai quesiti n. 1 e 2.

---

- **Quesito n. 4**

*“Con la presente richiediamo chiarimenti in merito al punto III.2.2) del bando di gara. Questi punti possono essere soddisfatti con la presentazione della certificazione SOA? In caso affermativo, quali categorie rientrano”*

- **Risposta**

Si rimanda alla risposta di cui al quesito n. 1, 1° e 2° capoverso.

---

- **Quesito n. 5**

*“In riferimento alla gara di cui in oggetto si chiede se è possibile partecipare con il possesso dell'attestazione SOA per la sola categoria OG1 III e con l'abilitazione alla 37/2008 lettere a b c d e g, o se è necessario l'associazione con una impresa in possesso di attestazione SOA per la categoria OG11.*

- **Risposta**

Si rimanda alla risposta di cui al quesito n. 1, 1° e 2° capoverso.

---

- **Quesito n. 6**

*“In riferimento all'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO RELATIVO ALL'AEROPORTO CIVILE “V. FLORIO” DI TRAPANI BIRGI” CIG 694324208F, al fine della corretta partecipazione all'appalto si chiede di precisare i requisiti da dimostrare in termini economici per ogni categoria di appalto”.*

- **Risposta**

Si rimanda alla risposta di cui al quesito n. 1, 1° e 2° capoverso, ed al quesito n. 2.

---

- **Quesito n. 7**

*“In merito alla gara in oggetto “Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario relativo all'Aeroporto Civile “V. Florio” di Trapani Birgi”, siamo una*

*ditta in possesso di SOA cat. OG1 class. III-Bis, chiediamo se sia possibile partecipare con la SOA in quanto nel bando viene citato l'appalto come servizio”.*

- **Risposta**

Si rimanda alla risposta di cui al quesito n. 1, 1° e 2° capoverso.

---

- **Quesito n. 8**

*“Si pone il seguente quesito: essendo una ditta qualificata per OG1 Classifica IV-BIS ed OG11 Classifica III-BIS, questi requisiti ci permettono di partecipare alla gara di cui in oggetto o si necessitano di ulteriori requisiti?”*

- **Risposta**

Si rimanda alla risposta di cui al quesito n. 1, 1° e 2° capoverso.

---

- **Quesito n. 9**

*“Con la presente, la sottoscritta impresa, essendo in possesso di attestazione SOA (categorie OG1 e OG11) chiede se può partecipare alla gara indicata in oggetto. Inoltre si chiede se trattasi di appalto misto (lavori e servizi) o solo servizi (dall'oggetto da Voi indicato sembrerebbe di lavori). Infine, essendo l'importo complessivo superiore ad Euro 150.000,00, considerando anche gli oneri della sicurezza, il requisito per poter partecipare alla procedura dovrebbe essere il possesso della SOA e non i lavori eseguiti (l'articolo 90 del DPR 207/2010 riguarda gli appalti per importi complessivi fino ad euro 150.000,00). In considerazione di ciò si chiedono maggiori precisazioni riguardo ai quesiti posti da codesta impresa”.*

- **Risposta**

Si rimanda alla risposta di cui al quesito n. 1, 1° e 2° capoverso.

---

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. G. Guarrera*