

Comunicazione Interna

Pagg. tot. (2+16)

Oggetto: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO RELATIVO ALL'AEROPORTO CIVILE "V. FLORIO" DI TRAPANI – BIRGI" – CIG 694324208F – APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Il Presidente dell'Airgest S.p.A., Franco Giudice,

visto

1. Il verbale di gara del 21 aprile 2017 (rif. prot. Airgest n. 395/17) del 26/04/2017;
2. Il verbale delle operazioni di gara/proposta di aggiudicazione del giorno 09 maggio 2017 (rif. prot. Airgest n. 442/17 del 10/05/2017) nel corso della quale la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione della gara in oggetto, all'impresa NUOVI LAVORI SRL, con sede legale in Via Roma, 34 – 92025 Casteltermini (AG) – C.F./P.IVA 01899470841, risultata la migliore offerente, con un ribasso pari al 16,182% dell'importo a base d'asta, per un importo di aggiudicazione a misura pari ad € 125.727,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 11.719,99, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo pari ad € 137.446,99;

considerato

1. Che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016, in combinato disposto con l'art. 33, comma 1, del medesimo D.lgs. n. 50/2016, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
2. Che ai sensi dell'art 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016 *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;
3. Che ai sensi dell'art 32, comma 9, D.Lgs. 50/2016 *"il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione"*;

in virtù di tutto quanto suddetto,

APPROVA

- ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale delle operazioni di gara del giorno 09 maggio 2017 (rif. prot. Airgest n. 442/17 del 10/05/2017) relativa all'appalto per l'*"Accordo quadro per la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario relativo all'Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani – Birgi – (CIG 694324208F)"*;

1 di 2

P.IVA: 01613650819 – Trib. Trapani n. 5958 – C.C.I.A.A. n. 94348 – C.S. € 6.481.803,34 i.v.

E AGGIUDICA

- ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 alla ditta **NUOVI LAVORI SRL**, con sede legale in Via Roma, 34 – 92025 Casteltermini (AG) – C.F./P.IVA 01899470841, risultata la migliore offerente, **con un ribasso pari al 16,182%** dell'importo a base d'asta (rif. prot. Airgest n. 442/17 del 10/05/2017), **per un importo di aggiudicazione a misura pari ad € 125.727,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 11.719,99**, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo pari ad € 137.446,99, con incarico da espletarsi secondo le modalità di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale, al Contratto stipulando e a tutti gli atti ad essi allegati e richiamati;

DETERMINA ALTRESÌ

- di evidenziare che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- di dare atto che il verbale delle operazioni di gara del giorno 09 maggio 2017 (rif. prot. Airgest n. 442/17 del 10/05/2017) è parte integrante del presente provvedimento;
- di dare atto che la sottoscrizione del Contratto d'appalto avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti di legge e successiva dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione;
- di disporre, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del d.lgs. n. 50/2016, l'invio delle comunicazioni relative all'avvenuta approvazione disposta con il presente provvedimento di aggiudicazione.

Airgest S.p.A.

Il Presidente

Franco Giudice



Allegati:

- Verbale delle operazioni di gara/proposta di aggiudicazione del giorno 09 maggio 2017 (rif. prot. int. n. 442/17 del 10/05/2017);
- Verbale delle operazioni di gara del 21 aprile 2017 (rif. prot. int. n. 395/17 del 26/04/2017).

Airgest S.p.A. – Società di gestione aeroportuale di Trapani Birgi –
Aeroporto “V. Florio” CAP 91020 Trapani Birgi

VERBALE DI GARA N. 2
(seduta pubblica)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO RELATIVO ALL’ AEROPORTO CIVILE “V. FLORIO” DI TRAPANI – BIRGI – CIG 694324208F

Il giorno **09 maggio 2017**, alle ore 10:00, presso gli Uffici Amministrativi della Società Airgest S.p.A., si è riunita la Commissione nominata dal Presidente dell’Airgest – Franco Giudice – in data 12 gennaio 2017 e composta dai signori:

- | | |
|-------------------------|------------|
| – Avv. Desiree Damiano | Presidente |
| – Arch. Gianluca Licari | Componente |
| – Dott. Mario Vivona | Componente |

Non è presente pubblico.

Il Presidente dichiara aperta la procedura e rende noto che, dando seguito alle operazioni di gara di cui al verbale della precedente seduta del 21 aprile 2017, la Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha richiesto, agli operatori economici di seguito indicati, quanto riportato nel citato verbale, giusta trasmissione delle note appresso indicate.

In dettaglio, tale attività ha avuto il seguente esito:

1. Con nota prot. usc. n. 492/17 del 26/04/2017) la Stazione Appaltante ha chiesto alla **ditta DIEFFE IMPIANTI di DOMINGO FRANCESCO** di regolarizzare la propria posizione, come meglio specificato in verbale.
Con nota datata 28 aprile 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in pari data (prot. entr. n. 1299/17), seguita da altra nota datata 03 maggio 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in pari data (prot. entr. n. 1338/17), di pari contenuto rispetto alla precedente, la DIEFFE IMPIANTI di DOMINGO FRANCESCO ha prodotto copia cartacea, conforme all’originale in possesso dell’operatore economico, della ricevuta attestante il versamento del contributo all’ANAC, pari ad € 20,00, effettuato con una delle modalità previste sul sito *web* dell’Autorità (carta di credito sul portale ANAC) e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara. La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, **AMMETTTE** l’operatore economico.
2. Dando seguito alle operazioni di gara di cui al verbale della precedente seduta del 21 aprile 2017, la Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha richiesto (con nota prot. usc. n. 493/17 del 26/04/2017) alla **ditta A.R. IMPIANTI S.r.l.** di regolarizzare la propria posizione, come meglio specificato in verbale.
Con nota datata 28 aprile 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in pari data (prot. entr. n. 1308/17), la A.R. IMPIANTI S.r.l. ha prodotto copia cartacea, conforme all’originale in possesso dell’operatore economico, della ricevuta attestante il versamento del contributo all’ANAC, pari ad € 20,00, effettuato con una delle modalità previste sul sito *web* dell’Autorità (carta di credito sul portale ANAC) e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.
La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, **AMMETTTE** l’operatore economico.
3. Con nota prot. usc. n. 494/17 del 26/04/2017, la Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha richiesto alla **ditta IMPRESALV S.r.l.** di regolarizzare la propria posizione, come meglio specificato in verbale. Con nota datata 29 aprile 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in data 02 maggio 2017 (prot. entr. n. 1315/17), la IMPRESALV S.R.L. ha prodotto copia cartacea, conforme all’originale in

possesso dell'operatore economico, della ricevuta attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, effettuato con una delle modalità previste sul sito *web* dell'Autorità (carta di credito sul portale ANAC) e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara. La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, AMMETTTE l'operatore economico.

4. Con nota prot. usc. n. 495/17 del 26/04/2017, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha richiesto alla ditta **OLMO COSTRUZIONI S.A.S. di FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.** di regolarizzare la propria posizione, come meglio specificato in verbale.

Con nota datata 27 aprile 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in pari data (prot. entr. n. 1284/17), la **OLMO COSTRUZIONI S.A.S. di FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.** ha prodotto copia cartacea, conforme all'originale in possesso dell'operatore economico, della ricevuta attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, effettuato con una delle modalità previste sul sito *web* dell'Autorità (carta di credito sul portale ANAC) e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, AMMETTTE l'operatore economico.

5. Con nota prot. usc. n. 496/17 del 26/04/2017, inoltre, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha richiesto alla ditta **C.M.C. COSTRUZIONI di MINEO DARIO** di regolarizzare la propria posizione, come meglio specificato in verbale.

Si dà atto che il citato operatore economico, con plico chiuso, pervenuto presso l'ufficio protocollo della Stazione Appaltante in data 03 maggio 2017, ha prodotto la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, effettuato con modalità a/z Lottomatica, con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara. Il documento è stato acquisito al protocollo della Stazione Appaltante al prot. entr. n. 1351/17 del 03/05/2017.

La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, AMMETTTE l'operatore economico.

6. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha altresì richiesto (con nota prot. usc. n. 497/17 del 26/04/2017) alla ditta **NUOVI LAVORI S.r.l.** di regolarizzare la propria posizione, come meglio specificato nel verbale della precedente seduta del 21 aprile 2017.

Con nota datata 28 aprile 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in pari data (prot. entr. n. 1307/17), la **NUOVI LAVORI S.r.l.** ha prodotto, con dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, copia cartacea, conforme all'originale cartaceo in possesso dell'operatore economico, del versamento, a/z Lottomatica, del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, AMMETTTE l'operatore economico.

7. Con nota prot. usc. n. 498/17 del 26/04/2017, il seggio di gara prende atto che la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha richiesto alla ditta **R. & C. S.r.l.s.** di produrre documentati chiarimenti, da rendersi nelle forme di cui al DPR 445/2000, al fine di accertare la disponibilità *"di disporre di adeguate attrezzature tecniche per l'esecuzione dei servizi"*, come richiesto dal Disciplinare (rif. pag. 4 lett. B), punto 2., n. 3).

Con nota datata 27 aprile 2017 ed acquisita al protocollo della Stazione Appaltante in pari data (prot. entr. n. 1286/17), la **R. & C. S.r.l.s.** ha prodotto, con dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, copia cartacea, conforme all'originale cartaceo in possesso dell'operatore economico, del versamento, a/z Lottomatica, del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara. Inoltre, l'operatore economico ha prodotto l'elenco delle attrezzature tecniche di cui si avvarrà per l'esecuzione dei servizi.

La Commissione, esaminato il contenuto di detta documentazione, AMMETTTE l'operatore economico.

8. Circa la nota prot. usc. n. 499/17 del 26/04/2017, infine, la Stazione Appaltante ha richiesto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, alla ditta **EDIL PROJECT S.R.L.:**

- le dichiarazioni mancanti ovvero le parti di dichiarazioni mancanti, che, rispettivamente, l'Amministratore Unico, Sig. Cimino Mauro Giuseppe, ed il Direttore Tecnico, Sig. Ciaramita Salvatore, dovevano rendere circa la condizione indicata al comma 7 dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, riportata alla lettera n) nel Modello "A" – Domanda di partecipazione (rif. pag. 6), allegato al Disciplinare di gara, inerente il c.d. istituto del self-cleaning;

- la produzione della ricevuta attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, effettuato con una delle modalità previste sul sito *web* dell'Autorità (carta di credito sul portale ANAC) e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.
- Si dà atto che la ditta EDIL PROJECT S.R.L. non ha prodotto nei termini quanto richiesto e, pertanto, se ne dispone L'ESCLUSIONE ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016.

A questo punto, la Commissione stabilisce che l'apertura delle buste "Offerta Economica" delle ditte ammesse avverrà nell'ordine progressivo di ricezione e numerazione dei plichi.

Ciò posto, si inizia la lettura del contenuto delle buste in progressione.

Tale attività ha il seguente esito (segue indicazione dell'importo globale offerto):

N° PLICO	DITTA	RIBASSO OFFERTO (%)	IMPORTO TOTALE (BIENNALE) OFFERTO PER IL SERVIZIO	IMPORTO TOTALE (BIENNALE) OFFERTO PER IL SERVIZIO, COMPRENSIVO DI O.S. NON SOGETTI A R.A. (€ 11.719,99)	COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE (DA NON ASSOMMARSÌ AL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE)
1	EMMOLO MAURO	22,627%	€ 116.059,50	€ 127.779,49	€ 18.712,95
2	SICIL TECNO IMPIANTI SRL	18,9370%	€ 121.594,50	€ 133.314,49	€ 2.600,00
3	DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO	20,118%	€ 119.823,00	€ 131.542,99	€ 2.500,00
4	A.R. IMPIANTI S.R.L.	16,355%	€ 125.467,50	€ 137.187,49	€ 891,00
5	IMPRESALV S.R.L.	22,487%	€ 116.269,50	€ 127.989,49	€ 6.000,00
6	PAMPALONE SRL	22,523%	€ 116.215,50	€ 127.935,49	€ 1.500,00
7	OLMO COSTRUZIONI S.A.S. DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.	19,000%	€ 121.500,00	€ 133.219,99	€ 3.000,00
8	C.M.C. COSTRUZIONI DI MINEO DARIO	17,240%	€ 124.140,00	€ 135.859,99	€ 8.391,86
9	NUOVI LAVORI SRL	16,182%	€ 125.727,00	€ 137.446,99	€ 3.000,00
10	GRM COSTRUZIONI S.R.L.	17,1487%	€ 124.276,95	€ 135.996,94	€ 4.500,00
11	ELCAL S.R.L.	20,662%	€ 119.007,00	€ 130.726,99	€ 4.000,00
12	I.G. GROUP S.R.L.	25,973%	€ 111.040,50	€ 122.760,49	€ 8.750,00
13	R. & C. S.R.L.S.	20,592%	€ 119.112,00	€ 130.831,99	€ 11.719,99
14	NEW COMPANY S.R.L.	23,6621%	€ 114.506,85	€ 126.226,84	€ 2.000,00
15	LA PUMA SALVATORE S.R.L.	23,180%	€ 115.230,00	€ 126.949,99	€ 500,00
16	SURIANO MICHELANGELO	22,715%	€ 115.927,50	€ 127.647,49	€ 1.500,00
17	EDILMERLO SRL	18,452%	€ 122.322,00	€ 134.041,99	€ 3.000,00
18	DIEMMEA SERVICE SRL	20,000%	€ 120.000,00	€ 131.719,99	€ 2.500,00

Si precisa che il concorrente n. 2 SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L. ha erroneamente indicato il valore assoluto del prezzo offerto in "€ 133.314,99", mentre in realtà esso è pari ad € 133.314,49. Tale discordanza peraltro è irrilevante avuto riguardo al fatto che l'offerta economica, secondo quanto previsto dal disciplinare andava indicato esclusivamente "in termini di unico ribasso percentuale, espresso in cifra ed in lettere, con tre decimali, sull'importo biennale del servizio posto a base d'appalto".

Si precisa che il concorrente n. 6 PAMPALONE S.R.L. ha erroneamente indicato il valore assoluto del prezzo offerto, ribassato rispetto alla base d'asta, in "€ 116.215,80", mentre in realtà esso è pari ad € 116.215,50. Conseguentemente il valore assoluto del prezzo complessivamente offerto (base d'asta ribassata + oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) viene indicato in "€ 127.935,79" mentre in realtà esso è pari ad € 127.935,49. Tale discordanza peraltro è irrilevante avuto riguardo al fatto che l'offerta economica, secondo quanto previsto dal disciplinare andava indicato esclusivamente *"in termini di unico ribasso percentuale, espresso in cifra ed in lettere, con tre decimali, sull'importo biennale del servizio posto a base d'appalto"*.

Si dà atto che il concorrente n. 13 R. & C. S.R.L.S. non ha allegato, unitamente all'offerta economica anche il documento di riconoscimento del sottoscrittore della stessa offerta economica. Al riguardo il seggio di gara rileva che *"nelle procedure di evidenza pubblica, è illegittima l'esclusione della ditta per mancata allegazione all'offerta economica di copia del documento di identità del sottoscrittore, poiché un tale obbligo non può essere imposto con riferimento a dichiarazioni di volontà negoziale quale è l'offerta economica, giacché esso attiene solo alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre alla pubblica amministrazione (Cons. St., sez. V, 15 luglio 2014, n. 3712; id., 20 dicembre 2013, n. 6125)"* (cfr. TAR Toscana, Sez. I, sent. n. 326/2017 del 25 gennaio 2017).

Peraltro, la copia del documento d'identità del soggetto che ha sottoscritto l'offerta economica, ossia l'amministratore unico, Sig. Rocco Campailla, era già in possesso della stazione appaltante, essendo stata inserita nella Busta A, contenente la documentazione amministrativa, e, dunque, al momento dell'apertura della busta B contenente l'offerta economica, la stazione appaltante aveva già gli elementi necessari a ricondurre la sottoscrizione ad un documento identificativo.

In ossequio al principio di trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 1 Legge n. 241/1990 e s.m.i., vengono aperte anche le buste B contenenti le buste **"Offerta Economica"** delle imprese escluse, nell'ordine progressivo di ricezione e numerazione dei plichi.

Tale attività ha il seguente esito (segue indicazione dell'importo globale offerto):

N° PLICO	DITTA	RIBASSO OFFERTO (%)	IMPORTO TOTALE (BIENNALE) OFFERTO PER IL SERVIZIO	IMPORTO TOTALE (BIENNALE) OFFERTO PER IL SERVIZIO, COMPRENSIVO DI O.S. NON SOGGETTI A R.A. (€ 11.719,99)	COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE (DA NON ASSOMMARSÌ AL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE)
19	EDIL PROJECT S.R.L.	15,127%	€ 127.309,50	€ 139.029,49	€ 2.550,00

Atteso che il numero delle offerte ammesse è superiore a 10, si dà atto che verrà esercitata la facoltà di esclusione automatica delle offerte ammesse (rif. pag. 14 del Disciplinare di gara ove viene espressamente previsto che: *"ai fini della valutazione dell'anomalia delle offerte si applicherà quanto disposto dall'art. 97, comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 che prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del predetto comma 2, dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016"*).

Ai sensi dell'art. 97, co. 2, del codice dei contratti la soglia di anomalia è pari al 16,34906 % e, dunque, risulta anomala l'offerta delle ditte:

- 1) I.G. GROUP S.r.l.
- 2) NEW COMPANY S.R.L.
- 3) LA PUMA SALVATORE S.R.L.
- 4) SURIANO MICHELANGELO
- 5) EMMOLO MAURO
- 6) PAMPALONE SRL
- 7) IMPRESALV S.R.L.
- 8) ELCAL S.R.L.
- 9) R. & C. SRLS
- 10) DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO
- 11) DIEMMEA SERVICE SRL
- 12) OLMO COSTRUZIONI S.A.S. DI FORGIA VINCENZO NICOLÒ & C
- 13) SICIL TECNO IMPIANTI SRL
- 14) EDILMERLO SRL
- 15) C.M.C. COSTRUZIONI DI MINEO DARIO
- 16) GRM COSTRUZIONI S.R.L.
- 17) A.R. IMPIANTI S.R.L.

aventi un ribasso pari o superiore all'indicata soglia di anomalia.

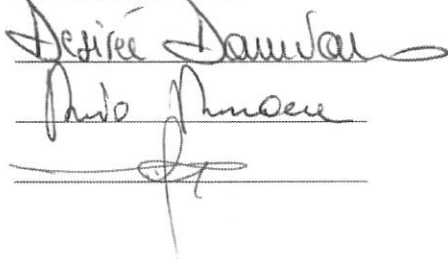
Per quanto suddetto, la Commissione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del d.lgs. n. 50/2016, propone di aggiudicare il servizio, oggetto d'appalto, alla ditta NUOVI LAVORI SRL.

Alle ore 12,00, la Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale, contenuto in n° 5 pagine, viene consegnato in originale al R.U.P., Ing. Giancarlo GUARRERA, per il seguito di competenza. Lo stesso provvederà alla custodia in armadio blindato del contenuto della documentazione di gara (pliche, etc.). Si dispone, altresì, di allegare al presente verbale l'avviso affisso nei locali inizialmente individuati (Uffici Amministrativi di Airgest S.p.A.).

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Three handwritten signatures are present, each written over a horizontal line. The first signature is 'Desire Samia', the second is 'Roberto Piro', and the third is a stylized signature.

Airgest S.p.A. – Società di gestione aeroportuale di Trapani Birgi -
Aeroporto "V. Florio" CAP 91020 Trapani Birgi

VERBALE DI GARA N.1
(seduta pubblica)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO RELATIVO ALL' AEROPORTO CIVILE "V. FLORIO" DI TRAPANI – BIRGI – CIG 694324208F

Il giorno **21 aprile 2017** alle ore 10:00, presso gli Uffici Amministrativi della Società Airgest S.p.A., si è riunita la Commissione composta dai signori:

- | | | |
|---|-------------------------|------------|
| - | Avv. Desiree Damiano | Presidente |
| - | Arch. Gianluca Licari | Componente |
| - | Ing. Giancarlo Guarrera | Componente |

Si dà atto che l'Ing. Giancarlo Guarrera, già RUP delegato, compare in sostituzione del terzo componente della Commissione, nominata dal Presidente di Airgest S.p.A. – Franco GIUDICE – in data 12 gennaio 2017, individuato nella persona del Dott. Mario Vivona, assente per malattia.

Non è presente pubblico.

Il Presidente dichiara aperta la procedura e dispone che, preliminarmente, si proceda al sorteggio del metodo attraverso il quale procedere alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 d.lgs. n. 50/2016. Allo scopo, il RUP delegato estrae un bigliettino all'interno di una busta contenente n. 5 bigliettiini, ciascuno recante l'indicazione di uno dei cinque metodi di cui alla predetta disposizione.

Quindi, il RUP delegato procede alla lettura del metodo indicato nel bigliettino estratto a sorte il cui contenuto è il seguente: *"Metodo della media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento"*.

Il bigliettino estratto viene siglato dai componenti del seggio di gara per essere allegato al presente verbale.

Non essendo stato estratto il metodo di cui alla lettera e) della citata disposizione non si precederà al relativo sorteggio.

Indi si prende atto che i partecipanti che hanno fatto pervenire in tempo utile la loro offerta risultano essere in tutto 19 (diciannove), come dai relativi plichi.

La Commissione stabilisce che l'apertura delle buste avverrà nell'ordine progressivo di ricezione dei plichi.

Si procede alla numerazione delle buste giunte entro il tempo limite stabilito dal bando di gara, fissato per le ore 09:00 del 20 aprile 2017.

In dettaglio:

<i>Plico n.</i>	<i>Denominazione Impresa</i>	<i>Sede</i>	<i>Prot. Entrata</i>
1	EMMOLO MAURO	Via del Merlo, 9 – 90047 Partinico (PA) – C.F. MMLMRA74B06Z112R – P.IVA 04631690325 – Tel. 091/8783900 Fax 091/8783900 – PEC: mauro.emmolo@postacertificata-imprese.it	1151/17 del 13/04/2017
2	SICIL TECNO IMPIANTI SRL	Via Luigi Manfredi, 6/B - 90127 Palermo (PA) – C.F./P.IVA 02647850821 – Tel. 091/6167912 – Fax 091/6163395 – PEC: siciltecnos@pec.it	1176/17 del 14/04/2017
3	DIEFFE IMPIANTI di DOMINGO FRANCESCO	Piazza Caduti di Nassiriya, 7 – 91100 Fulgatore (TP) – C.F. DMNFNC70D01L331H – P.IVA 01951920816 – Tel./Fax 0923/811337 – PEC: dieffeimpianti@pec.it	1187/17 del 18/04/2017

<i>Plico n.</i>	<i>Denominazione Impresa</i>	<i>Sede</i>	<i>Prot. Entrata</i>
4	A.R. IMPIANTI S.r.l.	Via Umberto Giordano, 116 – 90144 Palermo (PA) – C.F./P.IVA 02877760823 – Tel. 091/309994 – Fax 091/6264694 – PEC: arimpianti@arubapec.it	1190/17 del 18/04/2017
5	IMPRESALV S.R.L.	Via Simone Corleo, 7 – 92026 Favara (AG) – C.F./P.IVA 02706000847 – Tel. 0922/437566 – Fax 0922/437446 – PEC: impresalv@atubapecc.it	1194/17 del 19/04/2017
6	PAMPALONE SRL	Via Filippi, 96 – 91011 Alcamo (TP) – C.F./P.IVA 02173710811 – Tel./Fax 0924/504438 – PEC: pampalonesrl@egn.legalmail.it	1198/17 del 19/04/2017
7	OLMO COSTRUZIONI S.A.S. di FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.	Via Barbaro, 21 – 91025 Marsala (TP) – C.F./P.IVA 02370910818 – Tel./Fax 0923/715243 – PEC: olmocostruzioni@pec.it	1207/17 del 19/04/2017
8	C.M.C. COSTRUZIONI di MINEO DARIO	Via Celsi, 41 – 90010 Ficarazzi (PA) – C.F. – MNIDRA89T22G273F – P.IVA 06329990821 – Tel. 3802087384 – PEC: CMCCOSTRUZIONI@PEC.DITTA.COM	1209/17 del 19/04/2017
9	NUOVI LAVORI SRL	Via Roma, 34 – 92025 Casteltermini (AG) C.F./P.IVA 01899470841 – Tel./Fax 0922/916994 – PEC: nuovilavori@legalmail.it	1210/17 del 19/04/2017
10	GRM Costruzioni S.r.l.	Corso Generale dei Medici, 68 – 91011 Alcamo (TP) C.F./P.IVA 02133550810 – Tel. 0924/507177 – Fax 0924/507177 – PEC: grmcostruzionisrl@egn.legalmail.it	1211/17 del 19/04/2017
11	ELCAL S.r.l.	Via Piemonte, 34 – 92026 Favara (AG) – C.F./P.IVA 02428150847 – Tel./Fax 0922/438125 – PEC: elcalsrl@sicurezzapostale.it	1212/17 del 19/04/2017
12	I.G. GROUP S.r.l.	Via Dante di Nanni, 28/B – 00054 Fiumicino (RM) – C.F./P.IVA 08066161004 – Tel. 06/6521823 – Fax 06/65028798 – PEC: iggroup@pec.it	1214/17 del 19/04/2017
13	R. & C. S.r.l.s.	Via Pulei, 39 – 95030 Mascalucia (CT) – C.F./P.IVA 05379640872 – Tel./Fax 095/393493 – PEC: inforecsrls@pec.it	1215/17 del 19/04/2017
14	NEW COMPANY S.R.L.	Contrada Gianvicario, snc – 90040 San Cipirello (PA) – C.F./P.IVA 06298240828 – Tel./Fax 091/8486236 – PEC: newcompany14@pec.it	1216/17 del 19/04/2017
15	LA PUMA SALVATORE S.R.L.	Via Roma, 165 – 90042 Borghetto (PA) – C.F./P.IVA 06278620825 – Tel./Fax 091/8988121 – PEC: lapumasrl@legalmail.it	1219/17 del 19/04/2017
16	SURIANO MICHELANGELO	Via Circonvallazione S.S. 186 Km 25,5 – 90042 Borgetto (PA) – C.F. SRNMHL64M05G273I – P.IVA 05585300824 Tel. 091/8981578 – Fax 091/5640771 – PEC: surianomichelangelo@pec.it	1220/17 del 19/04/2017
17	EDILMERLO SRL	Via Sirtori, 65/C – 91025 Marsala (TP) C.F./P.IVA 02288990811 – Tel. 0923/721472 – Fax 0923/721461 – Cell. 3384846994 – PEC: edilmerlosrl@pec.it	1221/17 del 20/04/2017 (h. 08:40)
18	DIEMMEA SERVICE SRL	Via Roma, 86 – 91025 Marsala (TP) – C.F./P.IVA 02416820815 – Tel./Fax 0923/364792 – Cell. 320-2357832 – PEC: diemmeaservicesrl@legalmail.it	1222/17 del 20/04/2017 (h. 08:41)
19	EDIL PROJECT S.R.L.	Via Belice, 47 – 91100 Trapani (TP) – C.F./P.IVA 02211520818 – Tel./Fax 0923/568654 – PEC: edilproject2011@pec.it	1223/17 del 20/04/2017 (h. 08:46)
20	IMPRESA EDILE F.LLI DI MARIA SNC	Via Scularici, 16 – 91010 Trapani (TP) – C.F./P.IVA 02099010817 – Tel. 3337861480 – Fax 092323581 – PEC: fratellidimaria@pec.comeg.it	1225/17 del 20/04/2017 (h. 10:36)
21	ANSAL IMPIANTI SRL	Via Altofonte, 116 – 90129 Palermo (PA) – C.F./P.IVA 04712310822 – Tel./Fax 091/9741676 – PEC: ansalimpianti@pec.it	1231/17 del 20/04/2017 (h. 13:19)

6

Si dà atto che è pervenuto alle ore 10:36 del 20 aprile 2017 (rif. prot. n. 1225/17 del 20.04.2017), e quindi oltre il termine massimo indicato a pag. 2 del Disciplinare di gara (ore 09:00 del 20 aprile 2017), il plico – che non si contrassegna con alcun numero – della impresa **F.LLI DI MARIA SNC**.

Per tale motivo, quindi, la Commissione ne **DISPONE L'ESCLUSIONE**.

Si dà, altresì, atto che il plico – che non si contrassegna con alcun numero – della impresa **ANSAL IMPIANTI SRL** è tardivamente pervenuto alle ore 13:19 del 20 aprile 2017 (rif. prot. n. 1231/17 del 20.04.2017), e quindi oltre il termine massimo indicato a pag. 2 del Disciplinare di gara (ore 09:00 del 20 aprile 2017).

Per tale motivo, quindi, la Commissione ne **DISPONE L'ESCLUSIONE**.

Posto che i plichi ed il loro contenuto, dopo la rispettiva apertura, saranno siglati dai componenti la commissione di gara, si inizia l'esame della documentazione amministrativa contenuta nelle rispettive buste "A".

Tale attività ha il seguente esito:

Plico 1. IMPRESA: EMMOLO MAURO

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione **AMMETTE l'impresa**, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (II), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 2. IMPRESA: SICIL TECNO IMPIANTI SRL

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione **AMMETTE l'impresa**, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (IV), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 3. IMPRESA: DIEFFE IMPIANTI di DOMINGO FRANCESCO

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (I), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico

sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

La Commissione rileva, altresì, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 4. IMPRESA: A.R. IMPIANTI S.r.l.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (III), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

La Commissione rileva, altresì, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 5. IMPRESA: IMPRESALV S.R.L.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (IV-bis), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

La Commissione rileva, altresì, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 6. IMPRESA: PAMPALONE SRL

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (III-bis), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A - Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 7. IMPRESA: OLMO COSTRUZIONI S.A.S. di FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (II), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A - Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

La Commissione rileva, altresì, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 8. IMPRESA: C.M.C. COSTRUZIONI di MINEO DARIO

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 9. IMPRESA: NUOVI LAVORI SRL

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (IV-bis), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A - Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

La Commissione rileva, altresì, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 10. IMPRESA: GRM Costruzioni S.r.l.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (III), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A - Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 11. IMPRESA: ELCAL S.r.l.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa.

Plico 12. IMPRESA: I.G. GROUP S.r.l.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (V), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A - Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 13. IMPRESA: R & C. S.r.l.s.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione di gara rileva che il concorrente ha omissso di indicare di "*disporre di adeguate attrezzature tecniche per l'esecuzione dei servizi*", come richiesto dal Disciplinare (rif. pag. 4 lett. B), punto 2., n. 3).

Per quanto suddetto, la Commissione dispone di acquisire documentati chiarimenti, da rendersi nelle forme di cui al DPR 445/2000, da parte del concorrente, in ordine al possesso del predetto requisito di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010. A tal fine, si dispone che venga integrata la documentazione di gara, attraverso una dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesti di disporre di adeguate attrezzature tecniche per l'esecuzione dei servizi, fornendone il relativo elenco.

La richiesta di chiarimenti dovrà essere evasa a pena di esclusione entro il termine di dieci giorni dalla ricezione della relativa richiesta.

La Commissione rileva, altresì, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Plico 14. IMPRESA: NEW COMPANY S.r.l.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (III-bis), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e

straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Alle ore 13:30, vengono sospese le operazioni di gara che riprenderanno alle ore 14:30. Il Presidente dispone che i plichi rimangano custoditi all'interno della sala didattica che, allo scopo, verrà chiusa a chiave. La chiave verrà custodita dal Presidente della Commissione di gara, Avv. Damiano.

* * * * *

Alle ore 14:30, il Presidente dichiara la ripresa delle operazioni di gara. Si procede, quindi, alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nelle restanti buste pervenute, dalla busta n. 15 alla n. 19.

Tale attività ha il seguente esito:

Plico 15. IMPRESA: LA PUMA SALVATORE SRL

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (II), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Infine, per mera completezza dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta, si dà atto che il concorrente ha ommesso di allegare lo schema di contratto, allegato al disciplinare di gara.

Plico 16. IMPRESA: SURIANO MICHELANGELO

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa.

Plico 17. IMPRESA: EDILMERLO SRL

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (II), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag.

4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 18. IMPRESA: DIEMMEA SERVICE SRL

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione AMMETTE l'impresa, rilevando che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (II), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

Plico 19. IMPRESA: EDIL PROJECT S.R.L.

La Commissione dà, preliminarmente, atto che, all'interno della busta grande, sono state rinvenute n. 2 buste contraddistingue nel modo che segue:

Busta 1 "Documentazione amministrativa"

Busta 2 "Offerta Economica".

La Commissione prende, quindi, visione della documentazione amministrativa di cui alla busta "A" e ne verifica la conformità alle prescrizioni della legge di gara.

In esito a tale verifica, la Commissione rileva che l'Amministratore Unico, Sig. Cimino Mauro Giuseppe, ed il Direttore Tecnico, Sig. Ciaramita Salvatore, non hanno indicato se si trovino o meno nella condizione indicata al comma 7 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, riportata alla lettera n) nel Modello "A" – Domanda di partecipazione (rif. pag. 6), allegato al Disciplinare di gara. A tal fine, si dispone che alla ditta venga richiesto di fornire documentati chiarimenti circa la condizione del predetto Sig. Cimino e Sig. Ciaramita rispetto al requisito, sopra detto (art. 80, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016). I predetti titolari di cariche e qualifiche dovranno, quindi, rendere una dichiarazione, nelle forme di cui al DPR 445/2000, inerente il c.d. istituto del self-cleaning, rendendo alternativamente una delle due dichiarazioni opzionali riportate alla lettera n), del Modello "A" – Domanda di partecipazione.

La Commissione dà atto, inoltre, che l'operatore economico ha allegato copia conforme all'originale dell'attestazione SOA per categoria di lavori (OG1) e classifica (V), tra quelle presenti nel certificato prodotto, coerenti con la natura degli interventi manutentivi da eseguire (attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed idrico sanitario), ancorché la *lex specialis* di gara richieda, avuto riguardo ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa, di autodichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (rif. pag. 5, paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa" del Bando di gara, pag. 4, lettera B), punto 2) del Disciplinare di gara e pagg. 10-11, dichiarazione n. 43) del modello "A – Domanda di partecipazione", allegato al predetto Disciplinare di gara).

La Commissione rileva, infine, che l'operatore economico non ha allegato la ricevuta in originale attestante il versamento del contributo all'ANAC, pari ad € 20,00, da effettuarsi con le modalità previste sul sito *web* dell'Autorità e con causale del versamento riportante il codice fiscale del partecipante ed il CIG identificativo della presente gara.

Per quanto sopra, al fine di consentire all'operatore economico di regolarizzare la propria posizione e di adempiere tale obbligo, ai sensi dell'art. 83, comma 9, si assegna un termine per l'integrazione della documentazione carente pari a giorni 10 decorrenti dalla ricezione della relativa richiesta, secondo quanto previsto al punto 16) del disciplinare di gara ed alla disposizione di legge sopra citata.

Pertanto, la determinazione del seggio circa l'ammissione ovvero l'esclusione del concorrente è rinviata all'esito della produzione della documentazione mancante.

Il Presidente dà atto che tutta la documentazione di gara verrà riposta nella cassaforte allocata presso gli uffici dell'Aigest, disponendo che ciò avvenga a cura del RUP, Ing. Giancarlo Guarrera.

Il presente verbale, composto da n. 10 pagine, viene preso in consegna, unitamente alla documentazione, dal RUP, Ing. Giancarlo Guarrera per il seguito di competenza.

La seduta è tolta alle ore 16:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Three handwritten signatures are written on three horizontal lines. The first signature is 'Dario Dario', the second is 'Bene', and the third is a stylized signature.

Allegati:

- 1) Bigliettino estratto a sorte e siglato, indicante il metodo attraverso il quale procedere alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 d.lgs. n. 50/2016.

2

4) Metodo della media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse,
decurtata del 20 per cento;





